

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – REPUBLIKA E SERBISË  
ОПШТИНА БУЈАНОВАЦ – КОМУНА Е ВУЈАНОСИТ

ГОДИШЊИ ПРОГРАМ  
заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта  
општине Бујановац за 2018. Годину

PROGRAMI VJETOR  
për mbrojtjen, rregullimin dhe shfrytëzimin e tokës bujqësore  
të Komunës së Bujuanocit për vitin 2018

Бујановац - Вујанос  
Фебруар - Shkurt, 2018 г.- v.

На основу члана 60. став 2, 3. и 4. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Србије“, број 62/06, 65/08, 41/09, 112/2015 и 80/2017), члана 54. став 5. у вези са чл. 14. став 1. тачка 21. Статута општине Бујановац („Службени гласник Пчињског округа“, број 24/2008 ), и члана 39. Одлуке о Општинском већу ( „Службени гласник Пчињског округа“, број 30/2008), а уз сагласност Министарства пољопривреде и заштите животне средине Републике Србије број 320-11-04074/2018-14 од 18.06.2018.године, Општинско веће општине Бујановац, на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2018.године, донело је:

Në bazë të nenit 60. alinea 2, 3. dhe 4. të Ligjit mbi tokën bujqësore (“Fletorja zyrtare e Republikës së Serbisë”, nr. 62/06, 65/08, 41/09, 112/2015 dhe 80/2017) dhe të nenit 54. alinea 5. lidhur me nenin 14. alinea 1. pika 21. të Statutit të Komunës së Bujanocit (“Fletorja zyrtare e Rrethit të Pçinjës, nr. 24/2008) dhe të nenit 39 të Vendimit mbi Këshillin komunal (“Fletorja zyrtare e Rrethit të Pçinjës”, nr. 30/2008), krahas pëlqimit të Ministrisë së bujqësisë dhe mbrojtjes së ambientit jetësorë të Republikës së Serbisë nr. 320-11-04074/2018-14 të datës 18.06.2018, Këshilli komunal i Komunës së Bujanocit, në seancën e mbajtur më \_\_\_\_\_ 2018, aprovoi:

**ГОДИШЊИ ПРОГРАМ - PROGRAMIN VJETOR  
заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта  
општине Бујановац за 2018. годину  
për mbrojtjen, rregullimin dhe shfrytëzimin e tokës bujqësore  
të Komunës së Bujuanocit për vitin 2018**

Бујановац - Bujanoc  
Фебруар - Shkurt, 2018 г.- v.

## ОПШТИ ДЕО – ПЈЕСА Е ПËRGJITHSHME

### 1. Преглед стања укупних површина пољопривредног земљишта Pasqyrimi i gjendjes së sipërfaqeve të përgjithshme të tokës bujqësore

Територија општине Бујановац спада у брдско планинска подручја Републике Србије са надморском висином од 350-1600 метара и простира се на око 46.100 хектара.

Territori i komunës së Bujanocit i takon zonës kodrinoro malore të Republikës së Serbisë me lartësinë mbidetare prej 350-1600 metra dhe shtrihet në rrëth 46.100 hektar.

Укупна површина пољопривредног земљишта у ове општине је , распоређена у 59 катастарских општина.

Sipërfaqja e përgjithshme e tokës bujqësore e kësaj komune është e shpërndarë në 59 komuna kadastrale.

У власничкој структури доминирају површине приватних газдинстава са учешћем од око 85%, а остали део обухвата површине које су различитог облика својине.

Në strukturën pronësore dominojnë sipërfaqet e ekonomive private, me pjesëmarrje në rrëth 85% ndërsa pjesa tjetër përfshin sipërfaqet të cilat janë të formave të ndryshme të pronësisë.

Целокупним обрадивим земљиштем располаже око 4000 газдинства, што даје просечну величину поседа од 2,45 ха. Ако се узме у обзир да је та површина подељена на већи број ситнијих парцела, чија просечна величина износи око 0,3 ха, односно 3,3 парцеле по хектару обрадиве површине, може се сагледати право стање пољопривредне производње и могућности њеног даљег развоја.

Me sipërfaqen e gjithëmbashme të sipërfaqes së tokës së punueshme disponojnë rrëth 4.000 ekonomi, që jep mesataren e madhësisë së pronave prej 2,45 ha. Nëse merrat parasysh se ajo sipërfaqe është e ndarë në më shumë ngastra të imta, madhësia mesatare e të cilave është në sipërfaqe prej 0,3 ha, përkatësisht 3,3 ngastra për haktar të tokës së punueshme, mund të pasqyrohet gjendja e vërtetë e prodhimitarës bujqësore dhe mundësitet e zhvillimit të saj në të ardhmen.

Површина обрадивог пољопривредног земљишта у државној својини износи око 4.885,3965 ха, што у односу на целокупну површину обрадивог земљишта општине од 27.474,2134 ха чини 17,78 %.

Sipërfaqja e tokës së punueshme bujqësore në pronësi shtetërore është në sipërfaqe prej rrëth 4.885,3965 ha, gjë që në raport me sipërfaqen e përgjithshme të tokës së punueshme të komunës shtrihet në 27.474,2134 ha që përbënë 17,78 % të tyre.

У табелама које следе дат је преглед и структура пољопривредног земљишта у државној својини по катастарским општинама, културама и класама.

Në tabelat në vijim është dhënë pasqyra dhe struktura e tokës bujqësore në pronësi shtetërore sipas komunave kadastrale, kulturave dhe klasave.

### 2. Ставе заштите и облици угрожавања пољопривредног земљишта општине Бујановац

Gjendja e mbrojtjes dhe format e rrezikimit të tokës bujqësore të Komunës së Bujanocit

На ширем простору су задњих година све присутнији разни облици угрожавања пољопривредног земљишта, од физичког загађења до трајног изузимања из пољопривредне производње загађењем хемијским средствима и превођењем у грађевинско.

Gjatë viteve të fundit në sipërfaqet e gjëra gjithnjë e më shumë janë të pranishme forma të ndryshme të prezikimit të tokave bujqësore, prej ndotjes fizike deri te përjashtimi i përhershëm prej prodhimtarisë bujqësore të ndotur me mjetet kimike dhe të shëndrrimit në tokë ndërtimore.

- Bejëe povrшине у непосредној близини градског језгра израстају у депоније разног отпадног материјала, чије чишћење постаје све проблематичније.  
Sipërfaqe të mëdha në afërsi të drejtërdrejtë të qendrës urbane janë shëndrruar në deponi të materialit të ndryshëm hedhurinash, pastrimi i të cilave po bëhet gjithnjë e më problematike,
- Псебан проблем представља експлоатација шљунка и песка из корита водотока и приобалних парцела где настаје трајна промена намене пољопривредног земљишта и отворена могућност даљег спирања и плављења ораничних површина. Овде треба истаћи и утицај ерозивних процеса, који су на овом подручју јако изражени посебно у брдско- планинском рејону.  
Problem të veçantë paraqet eksplotimi i zhavortrit dhe i rërës nga shtrati i gjedhave ujore dhe ngastrave pranë lumenjve me ç'rast kemi një ndryshim të përhershëm të destinimit të tokës bujqësore dhe hapet mundësia e prishjes dhe e vërvshimit të mëtutjeshëm të tokave bujqësore. Këtu duhet theksuar edhe ndikimin e proceseve erozive, të cilat në këtë trevë janë shumë të shprehura në veçanti në rajonet kodrinoro-malore.
- Хемијска загађења, настала испуштањем отпадних вода емисијом гасова, као и прекомерном употребом хемијских средстава за заштиту биља, такђе представљају јако озбиљан вид угрожавања земљишта.  
Ndotjet kimike, si pasojë e derdhjes së ujërave të ndotura me gazra kimik, si dhe nga përdorimi i tepërt i mjeteve kimike për mbrojtjen e bimëve, që gjithashtu paraqet një formë shumë serioze të prezikimit të tokave.
- Миграција становништва из села у град допринела је неконтролисаном ширењу градског и приградског насеља и до претварања пољопривредног земљишта у грађевинско.  
Migrimi i populatës nga fshati në qytet i ka kontribuar zgjerimit të pakontrolluar të qytetit dhe lagjeve të tija dhe ka sjellur deri te shëndrrimi i tokës bujqësore në atë ndërtimore.

### 3. Мере заштите пољопривредног земљишта Masat për mbrojtjen e tokës bujqësore

У протеклом периоду је на основу годишњих планова, а са циљем очувања хемијских и биолошких својстава, рађена систематска контрола плодности пољопривредног земљишта од прве до пете катастарске класе на имањима земљорадника. У ту сврху су ангажована средстава аграрног буџета Републике Србије и општине Бујановац, а резултати испитивања су коришћени код правилне примене минералних и органских ѡубрива.

Gjatë periudhës së kaluar në bazë të planeve vjetore, e me qëllim të ruajtjes së veticë kimike dhe biologjike, është bërë kontrolli sistematik i plleshmërisë së tokës bujqësore nga kategoria e parë deri në kategorinë e pestë kadastrave në pronat bujqësore. Për këtë qëllim janë angazhuar mjete të buxhetit agrar të Republikës së Serbisë dhe Komunës së Bujanocit, ndërsa rezultatet e hulumtimit janë shfrytëzuar me rastin e aplikimit të drejtë të plehrave minerale dhe organike.

Комисија за израду Предлога годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта упутила је Јавни позив за подношење захтева за право пречег закупа пољопривредног земљишта у општини Бујановац за 2018.годину. “За остваривање права пречег закупа за 2018.годину није се нико јавио”.

Komisioni për hartimin e Propozit programit vjetor për mbrojtjen, rregullimin dhe shfrytëzimin e tokës bujqësore, ka bërë Ftesë publike për paraqitjen e kërkesave për të drejtën e marrjes me qira të tokës bujqësore në komunën e Bujanocit për vitin 2018. ”Për arritjen e së drejtës së marrjes me qira për vitin 2018 nuk është lajmëruar askush.”

Комисија за израду предлога годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта у Општини Бујановац за 2018. годину, је користила податке из јавне евиденције о непокретности и за тачност података одговара под пуном кривичном и материјалном одговорношћу.

Komisioni për hartimin e propozitit të Programit të mbrojtjes, përgullimit dhe të shfrytëzimit të tokës bujqësore në Komunën e Bujanocit për vitin 2018, ka shfrytëzuar të dhënat nga evidenca publike mbi patundshmërinë dhe për saktësinë e të dhënavë merr përsipër përgjegjësi të plotë penale dhe materiale.

Програм су сачинили следећи чланови комисије:  
Programin e kanë hartuar këta anëtarë të komisionit:

**Председник комисије – Kryetari i komisionit:**

Имран Османи - дип.инж.пољопривреде  
Imran Osmani, inxh. dip. i bujqësisë

**Заменик председник – Zëvendës kryetari:**

Реџеп Адили, дипл.инж.пољопривреде  
Rexhep Adili, inxh.dip. i bujqësisë

**Чланови комисије – Anëtarë të Komisionit:**

1. Хекуран Амети, дип.инж.пољопривреде  
Hekuran Ameti, inxh. dip. i bujqësisë
2. Адем Авдили, дип.инж.пољопривреде  
Adem Avdili, inxh. dip. i bujqësisë
3. Ненад Спасић, геометар  
Nenad Spasiq, gjeometër
4. Гани Алија, дипл.економиста  
Gani Alija, ecc. i dip.
5. Сельами Мустафа, дипл. правник  
Selami Mustafa, jursit i diplomuar.

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ БУЈАНОВАЦ  
KËSHILLI KOMUNAL I KOMUNËS SË BUJANOCIT**

Бр.– Nr: \_\_\_\_\_

**ПРЕДСЕДНИК – KRYETAR  
SHAIP KAMBERI, c.p – d.v.**

Табела 16. ЗБИРНА ТАБЕЛА

Укупно попривред- но и земљиште из чл.З У државној својини из табеле 5а -РГЗ (ха)	дано у закуп и коришћење без плаћања накнаде- важећи уговори из табеле 10	закуп и коришћење без накнаде у 2017.(ха) из табеле 15	покријена за закуп и коришћење без накнаде у надметање(х а)	просечна површина за надметање(х а)	број јавних надметањ а	површина попривредног земљишта у државној својини која није обухваћена закупом или давањем на коришћење без накнаде-из табеле 16а	површина попривредног земљишта у државној својини која није обухваћена закупом или давањем на коришћење без накнаде-из табеле 16а	површина попривредног земљишта у државној својини која није обухваћена закупом или давањем на коришћење без накнаде-из табеле 16а
<b>БАРАЉЕВАЦ</b>	<b>15.9598</b>			<b>0.4713</b>	<b>0.4713</b>	<b>1</b>	<b>15.4885</b>	<b>0.0000</b>
БИЉАЧА	<b>282.9024</b>			<b>15.4004</b>	<b>15.4004</b>	<b>1</b>	<b>267.5020</b>	<b>0.0000</b>
БОГДАНОВАЦ	<b>102.5697</b>			<b>98.1997</b>	<b>32.7332</b>	<b>3</b>	<b>4.3700</b>	<b>0.0000</b>
БОЖИЊЕВАЦ I	<b>74.1891</b>			<b>70.5264</b>	<b>35.2632</b>	<b>2</b>	<b>3.6627</b>	<b>0.0000</b>
БОЖИЊЕВАЦ II	<b>6.8706</b>			<b>6.8706</b>	<b>6.8706</b>	<b>1</b>	<b>0.0000</b>	<b>0.0000</b>
БОРОВАЦ	<b>62.8245</b>			<b>34.1399</b>	<b>34.1399</b>	<b>1</b>	<b>28.6846</b>	<b>0.0000</b>
БРАТОСЕЛЦЕ	<b>136.7906</b>			<b>0.1158</b>	<b>0.1158</b>	<b>1</b>	<b>136.6748</b>	<b>0.0000</b>
БРЕЗНИЦА	<b>131.8556</b>			<b>5.4856</b>	<b>5.4856</b>	<b>1</b>	<b>126.3700</b>	<b>0.0000</b>
БРЂАРЕ	<b>8.5620</b>			<b>0.8437</b>	<b>0.8437</b>	<b>1</b>	<b>7.7183</b>	<b>0.0000</b>
БУЈАНОВАЦ	<b>271.8688</b>			<b>3.6279</b>	<b>3.6279</b>	<b>1</b>	<b>268.2409</b>	<b>0.0000</b>
ВЕЛИКИ ТРНОВАЦ	<b>159.1036</b>			<b>3.3359</b>	<b>3.3359</b>	<b>1</b>	<b>155.7677</b>	<b>0.0000</b>
ВОГАНЦЕ	<b>9.1853</b>			<b>6.306</b>	<b>6.3060</b>	<b>1</b>	<b>2.8793</b>	<b>0.0000</b>
ВРБАН	<b>0.4238</b>						<b>0.4238</b>	<b>0.0000</b>
ГОРЊЕ НОВО СЕЛО	<b>41.2494</b>						<b>41.2494</b>	<b>0.0000</b>
ГРАМАДА	<b>20.0740</b>			<b>1.05</b>	<b>1.0500</b>	<b>1</b>	<b>19.0240</b>	<b>0.0000</b>
ДОБРОСИН	<b>8.4638</b>			<b>0.0441</b>	<b>0.0441</b>	<b>1</b>	<b>8.4197</b>	<b>0.0000</b>
ДОЊЕ НОВО СЕЛО	<b>278.5060</b>			<b>268.5631</b>	<b>67.1408</b>	<b>4</b>	<b>9.9429</b>	<b>0.0000</b>
ДРЕЖНИЦА	<b>4.6089</b>			<b>4.3317</b>	<b>4.3317</b>	<b>1</b>	<b>0.2772</b>	<b>0.0000</b>
БОРЂЕВАЦ	<b>29.4679</b>						<b>29.4679</b>	<b>0.0000</b>
ЖБЕВАЦ	<b>77.6454</b>			<b>3.8871</b>	<b>3.8871</b>	<b>1</b>	<b>73.7583</b>	<b>0.0000</b>
ЖУЖЕЉИЦА	<b>11.0453</b>			<b>3.9097</b>	<b>3.9097</b>	<b>1</b>	<b>7.1356</b>	<b>0.0000</b>

ЗАРБИНЦЕ	265.8441	7.1868	7.1868	1	258.6573	0.0000
ЈАБЛНИЦА	1.5684	1.4064	1.4064	1	0.1620	0.0000
ЈАСТРЕБАЦ	0.0000	0	0		0.0000	0.0000
КАРАДНИК	45.3439	41.736	20.8680	2	3.6079	0.0000
КЛЕНИКЕ	1.2183	0.0337	0.0337	1	1.1846	0.0000
КЛИНОВАЦ	22.9464	7.3518	7.3518	1	15.5946	0.0000
КОНЧУЉ	19.8650	0.038	0.0380	1	19.8270	0.0000
КОШАРНО	13.8928	11.9361	11.9361	1	1.9567	0.0000
КРШЕВИЦА	42.8929	0.9454	0.9454	1	41.9475	0.0000
КУШТИЦА	2.4086	0.0737	0.0737	1	2.3349	0.0000
ЛЕВОСОЈЕ	154.2761	16.8611	16.8611	1	137.4150	0.0000
ЛЕТОВИЦА	188.0042	5.378	5.3780	1	182.6262	0.0000
ЛОПАРДИНЦЕ	17.1279	0.01	0.0100	1	17.1179	0.0000
ЛУКАРЦЕ	37.5834	37.5834	37.5834	1	0.0000	0.0000
ЛУЧАНЕ	195.1318	0.0241	0.0241	1	195.1077	0.0000
ЛИЉАНЦЕ	35.7080	0.7407	0.7407	1	34.9673	0.0000
МАЛО БУШТРАЊЕ	0.8093	0.0072	0.0072	1	0.8021	0.0000
МУХОВАЦ	45.9443				45.9443	0.0000
НЕГОВАЦ	10.4539	8.6897	8.6897	1	1.7642	0.0000
НЕСАЛЦЕ	585.8279	36.9737	36.9737	1	548.8542	0.0000
ОСЛАРЕ	120.4755	89.7158	29.9053	3	30.7597	0.0000
ПЕТКА	12.8613	2.5967	2.5967	1	10.2646	0.0000
ПРЕТИНА	6.7916	6.7612	6.7612	1	0.0304	0.0000
ПРИБОВЦЕ	139.4687	0.0362	0.0362	1	139.4325	0.0000
РАВНО БУЧЈЕ	112.6600				112.6600	0.0000
РАКОВАЦ	98.7125	9.078	9.0780	1	89.6345	0.0000
РУСЦЕ	0.1509	0.1509	0.1509	1	0.0000	0.0000
САМОЛЫЦА	132.1710	131.5001	43.8334	3	0.6709	0.0000
СЕБРАТ	216.0407	199.8778	66.6259	3	16.1629	0.0000
СЕЈАЦЕ	39.5125	1.5789	1.5789	1	37.9336	0.0000
СПАНЧЕВАЦ	63.4706	58.076	58.0760	1	5.3946	0.0000
СРПСКА КУЋА	58.7973	50.9814	25.4907	2	7.8159	0.0000
СТАРАЦ	303.6813	70.08	70.0800	1	233.6013	0.0000
СУХАРНО	46.9828	7.5044	7.5044	1	39.4784	0.0000

ТРЕЈАК	<b>11.9885</b>	3.1665	3.1665	1	8.8220	0.0000
ТУРИЈА	<b>16.4277</b>	15.9485	15.9485	1	0.4792	0.0000
УЗОВО	<b>32.4021</b>	30.492	30.4920	1	1.9101	0.0000
ЧАР	<b>51.7878</b>				<b>51.7878</b>	0.0000
<b>УКУПНО</b>	<b>4885.3965</b>	1381.6291	20.9338	<b>66</b>	<b>3503.7674</b>	

**[redacted]** 0.0000 планирано за давање на коришћење без накнаде установама из чл.б1. ст.1

**[redacted]** 0.0000 планирано за давање у закуп сточари

**[redacted]** 0.0000 планирано за давање у закуп инфраструктура

#### НАПОМЕНА

Подаци у колони укупно пољопривредно и земљиште из чл.3 У државној својини табеле 16 треба да одговарају податку из табеле 5а колоне- Пс